

## **Wichtige Mitteilung**

nach § 28 Abs. 4 VVG über die Verletzungen von Obliegenheiten bei und nach dem Versicherungsfall.

Im Versicherungsfall brauchen wir Ihre Mithilfe. Bitte beachten Sie deshalb die folgenden Obliegenheiten.

Obliegenheiten bei und nach Eintritt des Versicherungsfalles (§ 13 VHB 66 / VHB 74, § 21 VHB 2003, § 26 VHB 2007, § 24 Nr. 2 VHB 2008 / VHB 2011 / VHB 2012 / VHB 2016, § 22 VHB 2018):

Sie haben bei und nach Eintritt des Versicherungsfalles

- nach Möglichkeit für die Abwendung und Minderung des Schadens zu sorgen;
- uns den Schadeneintritt, nachdem Sie von ihm Kenntnis erlangt haben, unverzüglich - ggf. auch mündlich oder telefonisch - anzuzeigen;
- unsere Weisungen zur Schadenabwendung und -minderung - ggf. auch mündlich oder telefonisch - einzuholen, wenn die Umstände dies gestatten, und diese Weisungen - soweit für Sie zumutbar - zu befolgen;
- Schäden durch strafbare Handlungen gegen das Eigentum unverzüglich der Polizei anzuzeigen;
- uns und der Polizei unverzüglich ein Verzeichnis der abhanden gekommenen Sachen einzureichen;
- das Schadenbild so lange unverändert zu lassen, bis die Schadenstelle oder die beschädigten Sachen durch uns freigegeben worden sind. Sind Veränderungen unumgänglich, ist das Schadenbild nachvollziehbar zu dokumentieren (z.B. durch Fotos) und die beschädigten Sachen bis zu einer Besichtigung durch uns aufzubewahren.
- soweit möglich uns unverzüglich jede Auskunft - auf Verlangen auch in Schriftform - zu erteilen, die zur Feststellung des Versicherungsfalles oder des Umfangs unserer Leistungspflicht erforderlich ist, sowie jede Untersuchung über Ursache und Höhe des Schadens und über den Umfang der Entschädigungspflicht zu gestatten;
- die von uns angeforderten Belege beizubringen, deren Beschaffung Ihnen billigerweise zugemutet werden kann;
- für zerstörte oder abhanden gekommene Wertpapiere oder sonstige aufgebotsfähige Urkunden unverzüglich das Aufgebotsverfahren einzuleiten und etwaige sonstige Rechte zu wahren, insbesondere abhanden gekommene Sparbücher und andere sperrfähige Urkunden unverzüglich sperren zu lassen.

Steht das Recht auf die vertragliche Leistung des Versicherers einem Dritten zu, so hat dieser die genannten Obliegenheiten ebenfalls zu erfüllen - soweit ihm dies nach den tatsächlichen und rechtlichen Umständen möglich ist.

### **Leistungsfreiheit**

Verletzen Sie vorsätzlich eine dieser Obliegenheiten, dann sind wir von der Verpflichtung zur Leistung frei. Bei grob fahrlässiger Verletzung sind wir berechtigt, die Leistung nach der Schwere des Verschuldens zu kürzen. Eine Kürzung erfolgt nicht, wenn Sie beweisen, dass Sie nicht grob fahrlässig handelten. Außer bei arglistiger Obliegenheitsverletzung müssen wir jedoch leisten, wenn Sie beweisen, dass die Obliegenheitsverletzung weder für den Eintritt oder die Feststellung des Versicherungsfalles noch für die Feststellung und Höhe unserer Leistung ursächlich ist.

Bitte beachten Sie insbesondere die oben genannten Auskunfts- und Aufklärungsobliegenheiten!



**LBN - Versicherungsverein a.G. (VVaG)**

Anschrift: Döhrbruch 65  
30559 Hannover  
Postfach: 710147  
30541 Hannover  
E-Mail: schaden@lbn.de  
Internet: www.lbn.de  
Telefon: 0511 36425 - 150  
Fax: 0511 36425 - 950

Schaden-Nummer: \_\_\_\_\_

Forderung \_\_\_\_\_ EUR

Bewilligt \_\_\_\_\_ EUR

Abgelehnt

Datum \_\_\_\_\_ Namensz. \_\_\_\_\_

## Leitungswasserschaden-Anzeige

Bezirk: \_\_\_\_\_

Vor- und Zuname: \_\_\_\_\_ Beruf: \_\_\_\_\_

Versicherungsort,  
Straße u. Haus-Nr.: \_\_\_\_\_ Tel.: \_\_\_\_\_  
(Postleitzahl) (auch Vorwahl-Nummer)

Nr. des Vers.-Scheins: \_\_\_\_\_ Vers.-Summe: \_\_\_\_\_ VHB: \_\_\_\_\_

1. Der Schaden ereignete sich

am: \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_, um \_\_\_\_\_ Uhr

in: \_\_\_\_\_ Straße: \_\_\_\_\_ Nr.: \_\_\_\_\_

2. Sind Sie Hauseigentümer  Wohnungseigentümer  oder Mieter  (bitte zutreffendes ankreuzen)

3. Wo trat das Wasser regelwidrig aus der Leitung?

Raum: \_\_\_\_\_ Stockwerk: \_\_\_\_\_

4. Zu wessen Wohnung gehört dieser Raum?

\_\_\_\_\_

5. Haben Sie als Mieter den schadhaft gewordenen Teil der Installation auf eigene Kosten anlegen lassen?

Wann? \_\_\_\_\_

Durch wen? \_\_\_\_\_

6. Geschah das im Einvernehmen mit dem Hausbesitzer?

\_\_\_\_\_

7. Aus welcher Anlage und/oder aus welcher angeschlossenen Einrichtung ist das Leitungswasser ausgetreten? (z. B. Kaltwasseranlage-Rohr, Warmwasseranlage, Wasserhahn, Zentralheizungsanlage, Heizkörper usw.)

\_\_\_\_\_

8. Wie entstand der Schaden? (Durch Fehler an der Anlage, falsche Bedienung, Frost, mangelhafte Montage o. ä.)

\_\_\_\_\_

9. Wurde der Schaden durch eine dritte Person verursacht?

Wenn ja, durch wen, auf welche Weise?

\_\_\_\_\_

10. Hat der Verursacher des Schadens eine Haftpflichtversicherung abgeschlossen?

Vers. Ges.: \_\_\_\_\_ Vers.-Nr.: \_\_\_\_\_

11. In welchen Räumen Ihrer Wohnung wurde Schaden am Hausrat verursacht?

\_\_\_\_\_

12. Bei Schäden am Fußbodenbelag:

- Art des Belages (z. B. Linoleum, Regulan, Teppichauslegeware)?
- Wie ist er verlegt (z. B. lose, ganzflächig verklebt)?
- Welcher Untergrund befindet sich unter dem beschädigten Bodenbelag? (z. B. Estrich, Dielen, Parkett...?)

\_\_\_\_\_

13. Wer ist Eigentümer der beschädigten Sachen?

\_\_\_\_\_

